

## **BODY MINUTE de madame Nadine QUINTARD**

On peut aussi prendre l'exemple de Madame Nadine QUINTARD qui travaillait dans un hôpital avant de se lancer dans l'esthétique et d'ouvrir des centres BODY MINUTE et pour sa première ouverture à NIORT, en 2003, elle a fait un investissement de départ de 100 000 euros composé d'un apport de 25 000 euros et d'un emprunt de 75 000 euros.

Madame Nadine QUINTARD va ensuite en ouvrir 7 de plus et en racheter un de plus à ST CYR SUR LOIRE. En 2018, madame Nadine QUINTARD a vendu ses 9 centres.

Madame Nadine QUINTARD publiait depuis 2014 ses bilans avec des clauses de confidentialité mais on peut consulter gratuitement sur [www.pappers.fr](http://www.pappers.fr) les actes de cessions et voir que Madame Nadine QUINTARD a cédé ses instituts pour un montant total de 2 110 000 euros :

<b>ADRESSE</b>		<b>Création</b>	<b>Cession</b>	<b>Montant</b>
NIORT	64 Rue de la GARE	04 08 03	03 06 14	<b>200 000</b>
POITIERS	20 Rue Charles GIDE	20 12 04	23 06 19	<b>200 000</b>
CHATELLERAULT	CC AUCHAN	15 05 06	28 04 19	<b>260 000</b>
POITIERS SUD	CC AUCHAN	08 03 07	23 06 19	<b>290 000</b>
LA ROCHELLE	64 Rue de la GARE	21 01 08	03 06 14	<b>145 000</b>
CHASSENEUIL	CC AUCHAN	04 06 09	14 08 18	<b>225 000</b>
ST CYR SUR LOIRE	CC AUCHAN	09 04 13	21 02 19	<b>300 000</b>
ST PIERRE / LOIRE	CARREFOUR	25 03 14	15 11 19	<b>270 000</b>
POITIERS	CC LECLERC	02 06 14	03 06 21	<b>220 000</b>

On peut estimer qu'entre 2003 et 2018, les bénéficiaires ont été du même ordre que le montant des cessions et qu'au final, en quinze ans, Madame Nadine QUINTARD a gagné environ 4 millions d'euros en se lançant avec un petit investissement de départ de 100 000 euros.

Madame Nadine QUINTARD a ouvert un premier institut à NIORT en 2003, puis un second à LA ROCHELLE en 2008 et un à POITIERS en 2014 :

<b>BODY MINUTE</b>			CA	R	
<b>JDN INSTITUT / BMPE</b>			31 12 04	<b>89 405</b>	<b>- 29 873</b>
449 517 218 / <b>04 08 03</b>			31 12 05	<b>150 159</b>	<b>15 011</b>
64 rue de la GARE	79 000 NIORT		31 12 06	<b>166 539</b>	<b>25 397</b>
31 avenue Michel CREPEAU	17 LA ROCHELLE		31 12 07	<b>169 916</b>	<b>19 231</b>
CC LECLERC Rte de GENCAY	86 000 POITIERS		31 12 08	<b>366 044</b>	<b>43 718</b>
			31 12 09	<b>439 000</b>	<b>41 000</b>
			31 12 10	<b>494 200</b>	<b>42 200</b>
			31 12 11	<b>492 232</b>	<b>38 012</b>
			31 12 12	<b>457 400</b>	<b>19 000</b>
Nadine QUINTARD (02 01 64)			31 12 13	Confidentialité de 2013 à 2020	
			31 12 14		
			31 12 15		
<b>CP : 45 Ke / Dettes : 110 Ke ( FI : 56 Ke + FO : 11 Ke + FS : 42 Ke + AD : 0 Ke ).</b> Entreprise radiée le 30 08 21					

Madame Nadine QUINTARD après l'ouverture de son premier centre BODY MINUTE a ensuite entre 2004 et 2013 ouvert 7 instituts de plus sous cette enseigne et en a racheté un huitième en 2014 pour 120 000 euros.

Le cas de POITIERS est intéressant avec la création d'un premier BODY MINUTE dans le centre ville. Le chiffre d'affaires a plafonné en dessous de 200 000 euros :

<b>BODY MINUTE</b>			CA	R	
<b>JD 2 N</b>			31 12 05	<b>42 302</b>	<b>- 38 246</b>
480 001 080 / <b>20 12 04</b>			31 12 06	<b>112 587</b>	<b>1 279</b>
20 rue CHARLES GIDE	86 POITIERS		31 12 07	<b>151 494</b>	<b>16 288</b>
			31 12 08	<b>172 889</b>	<b>41 506</b>
Nadine QUINTARD ( 02 01 64 )			31 12 09	<b>199 000</b>	<b>26 000</b>
			31 12 10	<b>181 108</b>	<b>12 749</b>
			31 12 11	<b>163 908</b>	<b>3 690</b>
			31 12 12	<b>181 600</b>	<b>- 4 400</b>
			31 12 13	Confidentialité depuis 2013	
			31 12 14		
			31 12 15		
<b>CP : 21 Ke / Dettes : 100 Ke ( FI : 78 Ke + FO : 5 Ke + FS : 16 Ke + AD : 0 Ke ).</b>					

Le deuxième BODY MINUTE de POITIERS a été ouvert dans un centre commercial situé au sud de la ville et il a pu dépasser rapidement les 350 000 euros HT :

<b>BODY MINUTE</b>			CA	R
<b>BMPS INSTITUT</b>		31 12 08	Commande possible	
494 201 213 / 08 02 07		31 12 09	<b>288 000</b>	<b>14 000</b>
252 avenue du 8 mai CC AUCHAN		86 POITIERS 31 12 10	<b>335 186</b>	<b>25 718</b>
Nadine QUINTARD ( 02 01 64 )		31 12 11	<b>366 219</b>	<b>32 175</b>
		31 12 12	<b>359 300</b>	<b>22 800</b>
		31 12 13	Confidentialité depuis 2013	
		31 12 14		
		31 12 15		
<b>CP : 45 Ke / Dettes : 107 Ke ( FI : 59 Ke + FO : 9 Ke + FS : 39 Ke + AD : 0 Ke ).</b>				

Madame Nadine QUINTARD a créé un troisième BODY MINUTE à CHASSENEUIL DU POITOU, banlieue nord de POITIERS et ce centre a pu atteindre 279 400 euros en troisième année :

<b>BODY MINUTE</b>			CA	R
<b>BMPN</b>		31 12 10	<b>215 500</b>	<b>- 4 400</b>
512 837 931 / 04 06 09			( 19 mois )	
Centre commercial AUCHAN		86 CHASSENEUIL 31 12 11	<b>258 863</b>	<b>12 725</b>
Nadine QUINTARD ( 02 01 64 )		31 12 12	<b>279 400</b>	<b>31 100</b>
		31 12 13	Confidentialité depuis 2013	
		31 12 14		
		31 12 15		
<b>CP : 42Ke / Dettes : 89 Ke ( FI : 57 Ke + FO : 7 Ke + FS : 24 Ke + AD : 0 Ke ).</b>				

En 2014, madame Nadine QUINTARD a créé un quatrième centre toujours à POITIERS dans le centre LECLERC, ce centre étant exploité par sa première société et publiant qui publiait ses comptes avec des clauses de confidentialité.

A défaut de connaître le chiffre d'affaires, on peut regarder les cessions des 4 centres :

<b>ADRESSE</b>		<b>Création</b>	<b>Cession</b>	<b>Montant</b>
POITIERS	20 Rue Charles GIDE	20 12 04	23 06 19	<b>200 000</b>
CHATELLERAULT	CC AUCHAN	15 05 06	28 04 19	<b>260 000</b>
POITIERS SUD	CC AUCHAN	08 03 07	23 06 19	<b>290 000</b>
POITIERS	CC LECLERC	02 06 14	03 06 21	<b>220 000</b>

Madame Nadine QUINTARD a cédé ses 4 centres pour 950 000 euros et on peut donc estimer que le chiffre d'affaires dépassait largement le million d'euros sur la seule ville de POITIERS et de son agglomération.

On peut aussi noter que c'est le BODY MINUTE du centre ville qui s'est vendu le moins cher.

Suite à ce constat, Madame Nadine QUINTARD quand elle a voulu s'installer sur TOURS n'est pas allée chercher une implantation au centre ville pour perdre son temps. Elle est allée directement dans le centre commercial AUCHAN et dans le centre CARREFOUR.

Quand le centre ESTHETIC CENTER du centre ville de TOURS rue MARCEAU a été mis en liquidation judiciaire, madame Nadine QUINTARD n'a pas fait d'offre de reprise.

<b>BODY MINUTE</b>			CA	R
<b>BMSC INSTITUT</b>			Confidentialité depuis 2013	
792 013 856 / 09 04 13				
CC AUCHAN	37 ST CYR			
Nadine QUINTARD				

<b>BODY MINUTE</b>			CA	R
<b>SPC INSTITUT</b>			Confidentialité depuis 2014	
801 224 866 / 25 03 14				
CC CARREFOUR les ATLANTES	37 ST PIERRE			
Nadine QUINTARD	DES CORPS			

Madame Nadine QUINTARD avait également ouvert un BODY MINUTE à CHATELRAULT dans la galerie du centre LECLERC et le chiffre d'affaires a rapidement pu atteindre 250 000 euros et même plus :

<b>BODY MINUTE</b>			CA	R
<b>BMC INSTITUT</b>		31 12 07	<b>212 910</b>	<b>987</b>
490 093 549 / 15 05 06	86		( 18 mois )	
CC AUCHAN	CHATELLERAULT	31 12 08	<b>232 013</b>	<b>47 672</b>
Nadine QUINTARD ( 02 01 64 )		31 12 09	<b>280 135</b>	<b>34 006</b>
		31 12 10	<b>298 660</b>	<b>39 010</b>
		31 12 11	<b>313 980</b>	<b>38 771</b>
		31 12 12	<b>316 300</b>	<b>38 700</b>
		31 12 13	Confidentialité depuis 2013	
		31 12 14		
		31 12 15		
<b>CP : 61 Ke / Dettes : 53 Ke ( FI : 14 Ke + FO : 9 Ke + FS : 31 Ke + AD : 0 Ke ).</b>				